

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

РД-04-1040 / 26.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-04-839/28.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 28.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.2.85, в местността „Айкьна”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 4,446 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

Първо място: ЗП Иван [] Иванов с ЕИК: 179184274;

Второ място: ЕТ „Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233;

Трето място: Няма.

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЗП Иван [] Иванов с ЕИК: 179184274, със седалище и адрес на управление: с. Шуменци, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Георги Димитров“ № 18, представлявано от Иван [] Иванов с ЕГН: [], Л. К. [] изд. на [] г. от МВР [] с адрес: [], за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.2.85, в местността „Айкьна”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 4,446 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524 Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **462,39 лв. /четирстотин шестдесет и два лева и тридесет и девет стотинки/**, по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBVBSF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - **426,82 лв. /четирстотин двадесет и шест лева и осемдесет и две стотинки/**.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Лютракан

Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Лютракан и да се обяви на информационното табло в община Лютракан, в деня на издаването и. Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за съдействие и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото и следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

5. Непълнението на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **35,57 лв./тридесет и пет лева и петдесет и седем стотинки/**, се задържа в полза на Община Лютракан.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.